



H. Ayuntamiento 2024-2027

COALCOMÁN

De Vázquez Pallares



**ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO
ADMINISTRACION 2024 - 2027**

No. 43/2025.

25 DE MARZO DEL 2025.

EN LA CIUDAD DE COALCOMAN DE VAZQUEZ PALLARES, MICHOACÁN, SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DIA 24 DE MARZO DEL 2025; REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDO PROFR. TOMÁS GONZÁLEZ FLORES, DE ESTA PRESIDENCIA MUNICIPAL, LUGAR INDICADO PARA LLEVAR ACABO DICHA SESIÓN EXTRAORDINARIA, LOS CIUDADANOS C. ANAVEL ÁVILA CASTREJÓN, PRESIDENTA MUNICIPAL, C. CAÍN SALVADOR SÁNCHEZ MENDOZA, SÍNDICO MUNICIPAL Y LOS CIUDADANOS REGIDORES, C. PAOLA NEREYDA GUÍZAR ZEPEDA, C. J. JESÚS BLANCO BARAJAS, C. PATRICIA AZUCENA CHÁVEZ MENDOZA, C. FRANCISCO JAVIER ANDRADE BARAJAS, ARELY LÓPEZ FIGUEROA, C. VICENTE GONZÁLEZ BARAHONA, C. LEOPOLDO VALENCIA CASTILLO, C. MARCO ANTONIO ANDRADE MURILLO, ING. LORENA ESMERALDA DÍAZ TORRES, Y C. SHARIM PAULINA TEJEDA FARIAS, CON LA FINALIDAD DE CELEBRAR SESION EXTRAORDINARIA DE CABILDO MUNICIPAL, PREVIAMENTE CONVOCADA DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN LOS NUMERALES CORRESPONDIENTES DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL VIGENTE, BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DIA: -----

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR
3. PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y APROBACIÓN DEL CONVENIO CON LA EMPRESA PRIVADA DENOMINADA "DESARROLLADORA DE VIVIENDA MARTÍNEZ & ASOCIADOS, S.A. DE C.V." CON RFC DVM250107P8

PUNTO No. 1.- Se procedió a pasar lista de asistencia, estando todos presentes y habiendo quórum, se procedió a dar continuidad a la presente. -----

PUNTO No. 2.- El Secretario del H. Ayuntamiento, Lic. Salvador Iván Torres Barahona, da lectura del Acta Anterior No. 42/2025, de fecha 25 de marzo del 2025, lo que es aprobado por unanimidad por el cabildo. -----

PUNTO No. 3.- PRESENTACIÓN, ANÁLISIS Y APROBACIÓN DEL CONVENIO CON LA EMPRESA PRIVADA DENOMINADA "DESARROLLADORA DE VIVIENDA MARTÍNEZ Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V." CON RFC DVM250107P8

Para el desarrollo del presente punto el Lic. Salvador Iván Torres Barahona, Secretario del H. Ayuntamiento, le cede la palabra a los representantes de la Desarrolladora de Vivienda Martínez & Asociados, S.A. DE C.V., especializada en el desarrollo de inversiones para la adquisición de terrenos y la construcción de viviendas a bajo costo, donde el interés principal es ser el medio prestador de servicios administrativos y financieros que sirva como vía para que los ciudadanos del municipio interesados en la adquisición de un terreno o una casa digna tengan de manera particular la atención y el servicio de nuestra empresa para poder adquirir dicho predio de manera legal, práctica y efectiva. -----

Presidencia Municipal, S/N. Centro C.P. 60840

Tel: (424) 533 0118 y 533 0285

Coalcomán De Vázquez Pallares, Michoacán

municipio@coalcoman.gob.mx

Marco Antonio A. M

Fco. J. Andrade S

Lic. Salvador Iván Torres Barahona

Salvador Iván Torres Barahona



H. Ayuntamiento 2024-2027
COALCOMÁN
De Vázquez Pallares



Hoja No. 03, Acta No. 43/2025.

C. ARELY LÓPEZ FIGUEROA
REGIDORA

C. VICENTE GONZÁLEZ BARAHONA
REGIDOR

C. LEOPOLDO VALENCIA CASTILLO.
REGIDOR

Marco Antonio Andrade Murillo
C. MARCO ANTONIO ANDRADE MURILLO
REGIDOR

ING. LORENA ESMERALDA DÍAZ TORRES
REGIDORA

C. SHARIM PAULINA TEJEDA FARIAS
REGIDORA



H. Ayuntamiento 2024-2027
COALCOMÁN
De Vázquez Pallares



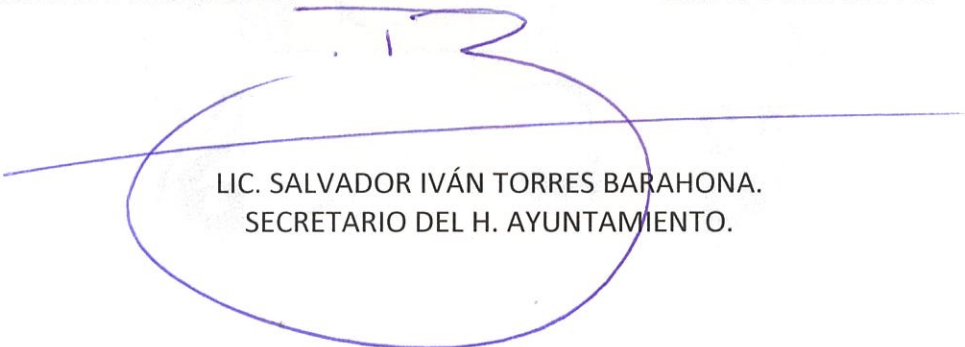
Hoja No. 02, Acta No. 43/2025.

Por tal motivo y en base al Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán de Ocampo vigente, y en apego a los artículo 5 del capítulo 1, así como el artículo 7 del capítulo 3 de la mencionada Ley, solicitamos tener a bien considerarnos dentro de su estrategia en el Plan de Desarrollo Municipal, en el rubro de vivienda, con el objetivo de trabajar en equipo con la Comisión Municipal de Urbanismo y de esta manera facilitar a los ciudadanos del Municipio de Coalcomán de Vázquez Pallares, la adquisición de terrenos a bajo costo, con un sistema de inversión a crédito, así como en la modalidad de ahorro. Lo que una vez presentado y analizado es aprobado por unanimidad. -----

No habiendo otro asunto que tratar se da por terminada la sesión a las 12:30 doce horas y treinta minutos del mismo día propuesta. -----


C. ANAVEL ÁVILA CASTREJÓN.
PRESIDENTA MUNICIPAL

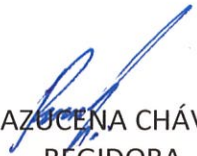

LIC. CAÍN SALVADOR SÁNCHEZ MENDOZA.
SÍNDICO MUNICIPAL

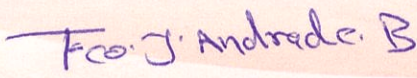

LIC. SALVADOR IVÁN TORRES BARAHONA.
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.

REGIDORES


C. PAOLA NEREYDA GUÍZAR ZEPEDA.
REGIDORA

C. J. JESÚS BLANCO BARAJAS.
REGIDOR


C. PATRICIA AZUCENA CHÁVEZ MENDOZA
REGIDORA


C. FRANCISCO JAVIER ANDRADE BARAJAS
REGIDOR

Presidencia Municipal, S/N. Centro C.P. 60840
Tel: (424) 533 0118 y 533 0285
Coalcomán De Vázquez Pallares, Michoacán
municipio@coalcoman.gob.mx

Marco Mendoza A-M